

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 19.11.2024, 17:40 CET

Publication relative à deux notifications de transparence (article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. PREMIÈRE NOTIFICATION

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 15.11.2024 une notification de transparence datée du 15.11.2024, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège est situé au 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, USA, détient désormais 4,93% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,96% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 5,60% et 0,51% lors de la précédente notification datée du 03.10.2024).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,88% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 15.11.2024 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Financial Management, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Date de la transaction** : 14.11.2024
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 38.096.217

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 19.11.2024, 17:40 CET

▪ **Détails de la notification :**

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
BlackRock, Inc.	0	0	0,00%
BlackRock Advisors (UK) Limited	598.919	468.914	1,23%
BlackRock Advisors, LLC	59.583	32.345	0,08%
BlackRock Asset Management Canada Limited	60.272	69.311	0,18%
BlackRock Asset Management Deutschland AG	123.745	123.421	0,32%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	2.300	2.300	0,01%
BlackRock Financial Management, Inc.	11	11	0,00%
BlackRock Fund Advisors	503.755	518.077	1,36%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	635.530	560.953	1,47%
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	19.963	19.832	0,05%
BlackRock Investment Management (UK) Limited	128.318	79.475	0,21%
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.770	1.768	0,00%
Sous-total	2.134.166	1.876.408	4,93%

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Titres empruntés	270.357	0,71%	Physique
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	Titres empruntés	181	0,00%	Physique
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Titres empruntés	94.384	0,25%	Physique
Sous-total		364.922	0,96%	
TOTAL A + B		2.241.330	5,88%	

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues :** la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires :** l'obligation de divulgation est née du fait que le pourcentage de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est passé en-dessous du seuil de 5%.

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 19.11.2024, 17:40 CET

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualites-media/communiqués-de-presse
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/detention

2. DEUXIÈME NOTIFICATION

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 19.11.2024 une notification de transparence datée du 18.11.2024, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège est situé au 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, USA, détient désormais 5,18% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,71% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 4,93% et 0,96% lors de la précédente notification datée du 15.11.2024).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,89% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 18.11.2024 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Financial Management, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Date de la transaction** : 15.11.2024
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 38.096.217

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 19.11.2024, 17:40 CET

▪ **Détails de la notification :**

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
BlackRock, Inc.	0	0	0,00%
BlackRock Advisors (UK) Limited	468.914	558.460	1,47%
BlackRock Advisors, LLC	32.345	32.345	0,08%
BlackRock Asset Management Canada Limited	69.311	69.311	0,18%
BlackRock Asset Management Deutschland AG	123.421	124.183	0,33%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	2.300	2.300	0,01%
BlackRock Financial Management, Inc.	11	11	0,00%
BlackRock Fund Advisors	518.077	518.077	1,36%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	560.953	561.173	1,47%
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	19.832	19.832	0,05%
BlackRock Investment Management (UK) Limited	79.475	86.038	0,23%
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.768	1.768	0,00%
Sous-total	1.876.408	1.973.498	5,18%

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Titres empruntés	180.811	0,47%	Physique
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Titres empruntés	87.821	0,23%	Physique
Sous-total		268.632	0,71%	
TOTAL A + B		2.242.130	5,89%	

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues :** la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires :** l'obligation de divulgation est née du fait que le pourcentage de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est passé au-dessus du seuil de 5%.

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 19.11.2024, 17:40 CET

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualites-media/communiqués-de-presse
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/detention

Pour tout renseignement :

Philippe Etienne

Head of External Communication

Tel.: +32 2 373 60 32

petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Head of Investor Relations

Tel.: +32 2 777 14 08

lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 6,2 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,6 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 150 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

