

INFORMATIE VOOR AANDEELHOUDERS

I. TOELATINGSVOORWAARDEN

Overeenkomstig artikel 7:134 §2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV), worden de aandeelhouders slechts toegelaten en gemachtigd om te stemmen op de Algemene Vergadering als aan de volgende twee voorwaarden wordt voldaan:

1) Registratie van de aandelen

COFINIMMO moet het bewijs verkrijgen dat de aandeelhouder op **30 april 2025 om middernacht** (de « **Registratiedatum** ») houder is van het aantal aandelen waarvoor de aandeelhouder wenst deel te nemen.

De registratieprocedure verloopt als volgt :

- De houders van aandelen op naam moeten op **30 april 2025 om middernacht** (Belgische tijd) ingeschreven zijn in het register van aandelen voor het aantal aandelen waarmee zij wensen deel te nemen.
- De houders van gedematerialiseerde aandelen moeten een registratie attest op **30 april 2025 om middernacht** (Belgische tijd) neerleggen, voor het aantal aandelen waarmee zij wensen deel te nemen. De procedure voor dit attest is uiteengezet in punt I.2).

Enkel de personen die aandeelhouder zijn op de Registratiedatum hebben het recht deel te nemen en te stemmen op de Algemene Vergadering, ongeacht het aantal aandelen in het bezit van de aandeelhouder op de dag van de Algemene Vergadering.

2) Deelnamemelding

COFINIMMO moet uiterlijk op **8 mei 2025** een kennisgeving van deelname ontvangen.

- De houders van aandelen op naam moeten COFINIMMO op de hoogte brengen van hun intentie om deel te nemen per gewone brief verstuurd naar de zetel van de Vennootschap (Tervurenlaan 270, 1150 Brussel), of per email (shareholders@cofinimmo.be). Een dergelijke kennisgeving kan ook elektronisch worden ingediend via www.abnamro.com/evoting door "Registrar" te selecteren als intermediair tijdens uw inschrijving.
- De houders van gedematerialiseerde aandelen moeten hun intentie om deel te nemen melden aan ABN AMRO, via www.abnamro.com/evoting (in het geval van gedematerialiseerde aandelen, met tussenkomst van een financiële tussenpersoon die handelt in opdracht van de aandeelhouder - via www.abnamro.com/intermediary). Houders van gedematerialiseerde aandelen dienen het in punt I.1) bedoelde attest (verkregen van hun financiële tussenpersoon) bij de deelnamemelding te voegen. In geval van tussenkomst van een financiële tussenpersoon moet dit attest elektronisch worden aangeleverd via www.abnamro.com/intermediary en niet op enige andere wijze. In dat geval wordt de financiële tussenpersoon verzocht de volledige adresgegevens van de betreffende uiteindelijk belanghebbende mee te sturen om het aandelenbezit op de Registratiedatum op efficiënte wijze te kunnen verifiëren.

II. DEELNAME

1) Stemmen door fysieke aanwezigheid

Aandeelhouders die persoonlijk wensen deel te nemen (stemmen door fysieke aanwezigheid) zullen de procedure beschreven onder punten I.1) en I.2) moeten volgen.

2) Stemming per brief

De aandeelhouders kunnen per brief stemmen door gebruik te maken van het door de Vennootschap opgestelde stemformulier. Dit formulier kan verkregen worden via de website van de Vennootschap (<https://www.cofinimmo.com/investeerders/aandeelhoudersinformatie/algemene-vergaderingen/>) of op eenvoudig verzoek per e-mail (shareholders@cofinimmo.be).

Aandeelhouders die per brief willen stemmen, dienen de in punt I.1) beschreven registratieprocedure te volgen. De verzending van het stemformulier per brief geldt als kennisgeving van deelname.

- Voor de houders van aandelen op naam moet **uiterlijk op 8 mei 2025** een kopie van het ondertekende stemformulier per brief, per gewone brief verstuurd worden naar de zetel van de Vennootschap (Tervurenlaan 270, 1150 Brussel), of per e-mail (shareholders@cofinimmo.be). Een kopie van het ondertekende stemformulier per brief mag ook per e-mail verstuurd worden naar ABN AMRO (corporate.broking@nl.abnamro.com) **uiterlijk op 8 mei 2025**.
- Voor de houders van gedematerialiseerde aandelen, moet **uiterlijk op 8 mei 2025** een kopie van het ondertekende stemformulier per brief moet naar ABN AMRO per e-mail (corporate.broking@nl.abnamro.com) verstuurd worden.

3) Stemming per volmacht

De aandeelhouders kunnen zich laten vertegenwoordigen door een gevolmachtigde door middel van het door de Vennootschap opgestelde volmachtformulier. Het volmachtformulier kan worden verkregen op de website van de Vennootschap (<https://www.cofinimmo.com/investeerders/aandeelhoudersinformatie/algemene-vergaderingen/>) of op eenvoudig verzoek per e-mail (shareholders@cofinimmo.be).

Aandeelhouders die zich wensen te laten vertegenwoordigen, moeten de in punt I.1) beschreven inschrijvingsprocedure volgen. De verzending van het volmachtformulier of de stemming per elektronische volmacht geldt als kennisgeving van deelname.

- Voor de houders van aandelen op naam, moet **uiterlijk op 8 mei 2025** een kopie van de ondertekende volmacht per gewone brief naar de zetel van de Vennootschap (Tervurenlaan 270, 1150 Brussel) worden verstuurd, of per e-mail (shareholders@cofinimmo.be). Als alternatief is een elektronisch stemformulier beschikbaar via www.abnamro.com/evoting, door "Registrar" te selecteren, in te vullen **uiterlijk op 8 mei 2025**.
- Voor de houders van gedematerialiseerde aandelen, is een elektronisch stemformulier beschikbaar via www.abnamro.com/evoting (in het geval van gedematerialiseerde aandelen, met tussenkomst van een financiële tussenpersoon die handelt in opdracht van de aandeelhouder - via www.abnamro.com/intermediary), in te vullen **uiterlijk op 8 mei 2025**.

III. BELANGRIJKE TOELICHTINGEN

1) Goedkeuring van de voorstellen op de agenda

Alle voorstellen op de agenda kunnen worden aangenomen met een gewone meerderheid van de ter vergadering uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal vertegenwoordigde effecten.

2) Recht om onderwerpen op de agenda te laten plaatsen en voorstellen tot besluiten in te dienen

Een of meer aandeelhouders die samen minstens 3% van het kapitaal bezitten, kunnen te behandelen onderwerpen op de agenda van de Algemene Vergadering laten plaatsen en voorstellen tot besluit indienen met betrekking tot op de agenda opgenomen te behandelen onderwerpen.

De agendapunten en/of de voorstellen tot besluit moeten **uiterlijk op 22 april 2025** aan de Vennootschap worden toegezonden per gewone brief aan de zetel van de Vennootschap (Tervurenlaan 270, 1150 Brussel) of per e-mail (shareholders@cofinimmo.be). Indien nodig zal de Vennootschap **uiterlijk op 29 april 2025** een aangevulde agenda bekendmaken. In dat geval zal Cofinimmo eveneens herziene volmachten en stemformulieren per brief ter beschikking stellen op haar website (<https://www.cofinimmo.com/investeerders/aandeelhoudersinformatie/algemene-vergaderingen/>) op hetzelfde ogenblik als de publicatie van de aangevulde agenda.

Ingeval de aandeelhouders, overeenkomstig artikel 7:130 van het WVV, gebruik maken van hun recht om te verzoeken dat punten aan de agenda worden toegevoegd en om voorstellen tot besluit in te dienen, blijven de volmachten en briefwisseling waarvan vóór de bekendmaking van de gewijzigde agenda kennis is gegeven, geldig voor de agendapunten waarop zij betrekking hebben. Indien agendapunten en/of voorstellen tot besluit worden ingediend nadat de volmacht en de stemformulieren per brief aan de Vennootschap zijn meegedeeld, onthoudt de gevolmachtigde zich van stemming over de nieuwe of alternatieve voorstellen tot besluit. In dat geval zullen de aandeelhouders echter de mogelijkheid hebben om nieuwe volmacht- en stemformulieren per brief in te dienen, met gebruikmaking van de in de vorige alinea bedoelde herziene formulieren.

3) Recht om vragen te stellen

Aandeelhouders hebben het recht om vóór de Algemene Vergadering schriftelijk vragen te stellen aan de bestuurders en/of de commissaris. Schriftelijke vragen worden slechts beantwoord indien de vraagstellende aandeelhouder heeft voldaan aan de hiervoor vermelde toelatingsvereisten overeenkomstig artikel 7:134 van het WVV. Deze vragen kunnen vóór de Algemene Vergadering worden gesteld per e-mail (shareholders@cofinimmo.be) of per post op de zetel van de Vennootschap (Tervurenlaan 270, 1150 Brussel). Zij moeten **uiterlijk op 8 mei 2025** in het bezit zijn van de Vennootschap. De antwoorden op de schriftelijke vragen zullen tijdens de Algemene Vergadering worden verstrekt.

4) Beschikbare stukken

Alle stukken over de Algemene Vergadering die krachtens de wet ter beschikking moeten worden gesteld van de aandeelhouders, kunnen vanaf 11 april 2025 op de website van de Vennootschap worden geraadpleegd (<http://www.cofinimmo.com/investeerders/aandeelhoudersinformatie/algemene-vergaderingen/>).

5) Gegevensbescherming

De Vennootschap is verantwoordelijk voor de verwerking van de persoonsgegevens die zij van effectenhouders en volmachtdragers ontvangt in het kader van de Algemene Vergaderingen overeenkomstig de toepasselijke wetgeving betreffende gegevensbescherming. De verwerking van dergelijke persoonsgegevens zal geschieden op basis van de noodzaak voor de uitvoering

van de Vennootschapsovereenkomst of wettelijke verplichting rustend op de Vennootschap, ongeacht de toepasselijke grondslag. De verwerking vindt plaats voor de analyse en beheer van de aanwezigheids- en stemprocedure met betrekking tot de Algemene Vergaderingen en dit overeenkomstig de toepasselijke wetgeving en het Privacybeleid van de Vennootschap. Deze persoonsgegevens zullen worden doorgegeven aan de partners van de Vennootschap met als doel assistentie te verlenen bij het organiseren van de Algemene Vergaderingen, het beheer van de aanwezigheids- en stemprocedure en voor ter analyse van de samenstelling van de deelnemingsgerechtigden aan de Algemene Vergaderingen. De persoonsgegevens zullen niet langer worden bewaard dan noodzakelijk is voor voormelde doelstelling en zullen bijgevolg worden gewist in overeenstemming met het Privacybeleid van de Vennootschap.

Effectenhouders en volmachtdragers kunnen het Privacybeleid van de Vennootschap vinden op haar website. Dit Privacybeleid bevat gedetailleerde informatie met betrekking tot de verwerking van de persoonsgegevens van, onder meer, effectenhouders en volmachtdragers. Effectenhouders en volmachtdragers hebben het recht hun persoonsgegevens in te zien, te corrigeren of te verwijderen, de verwerking te beperken, bezwaar te maken tegen de verwerking en het recht op gegevensportabiliteit, voor zover zij deze rechten hebben onder de toepasselijke wetgeving, alsmede het recht om een klacht in te dienen bij de bevoegde gegevensbeschermingsautoriteit.

Effectenhouders en volmachtdragers kunnen hun rechten met betrekking tot hun aan de Vennootschap verstrekte persoonsgegevens laten gelden door contact op te nemen met de Vennootschap via privacy@cofinimmo.be.

* *

*