

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 27.12.2024, 17:40 CET

Publication relative à une notification de transparence (article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 23.12.2024 une notification de transparence datée du 23.12.2024, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège est situé au 50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, USA, détient désormais 5,00% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,53% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 4,90% et 0,66% lors de la précédente notification datée du 17.12.2024).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,53% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 23.12.2024 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

BlackRock, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1 st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Financial Management, Inc.	50 Hudson Yards, New York, NY, 10001, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37 Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Date de la transaction** : 20.12.2024
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 38.096.217
- **Détails de la notification** :

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 27.12.2024, 17:40 CET

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
BlackRock, Inc.	0	0	0,00%
BlackRock Advisors (UK) Limited	595.582	617.959	1,62%
BlackRock Advisors, LLC	12.686	7.897	0,02%
BlackRock Asset Management Canada Limited	71.670	71.677	0,19%
BlackRock Asset Management Deutschland AG	115.990	115.697	0,30%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	2.300	2.300	0,01%
BlackRock Financial Management, Inc.	11	11	0,00%
BlackRock Fund Advisors	512.771	509.938	1,34%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	421.008	444.075	1,17%
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	18.766	18.419	0,05%
BlackRock Investment Management (UK) Limited	112.916	116.908	0,31%
BlackRock Japan Co., Ltd.	1.763	1.763	0,00%
Sous-total	1.865.464	1.906.645	5,00%

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Titres empruntés	109.390	0,29%	Physique
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	Titres empruntés	27.731	0,07%	Physique
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Titres empruntés	63.913	0,17%	Physique
Sous-total		201.034	0,53%	
TOTAL A + B		2.107.678	5,53%	

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues** : la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires** : l'obligation de divulgation est née du fait que le pourcentage de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est passé au-dessus du seuil de 5%.

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, le 27.12.2024, 17:40 CET

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualites-media/communiqués-de-presse
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/detention

Pour tout renseignement :

Philippe Etienne

Head of External Communication

Tél. : +32 2 373 60 32

petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Head of Investor Relations

Tél. : +32 2 777 14 08

lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 6,2 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,6 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 155 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

