



together
in real estate

Cofinimmo

PERSBERICHT

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE
Brussel, embargo tot 19.06.2013, 16:00 CET

COFINIMMO OP DE HOOGTE GEBRACHT VAN HET VERTREK VAN AXA UIT ZIJN ZETEL AAN DE VORSTLAAN IN 2017

Axa heeft beslist om haar zetel aan de Vorstlaan 23-25 te 1170 Brussel aan het einde van de lopende huurovereenkomst op 02.08.2017, te verlaten. Cofinimmo werd vandaag van deze beslissing op de hoogte gebracht.

De site heeft een oppervlakte van 11 hectaren. Ze bestaat o.a. uit twee gebouwen met een totale bovengrondse oppervlakte van bijna 57 000m². De huurgelden uit de huidige huurovereenkomst vertegenwoordigen 5,1% van de totale bruto huurinkomsten van Cofinimmo.

Cofinimmo zal de voortijdige beslissing van Axa benutten om de site optimaal te herpositioneren, rekening houdend met de specifieke kenmerken ervan. De site heeft groene ruimten in een zeer kwaliteitsvolle omgeving en zal tegen 2017 nog beter bereikbaar zijn met het openbaar vervoer. De Groep is meer bepaald van plan om een vergunning aan te vragen om een deel van de totale oppervlakte na 2017 tot woningen te mogen ombouwen.

De teams van Cofinimmo hebben een erkende ervaring in het herpositioneren van projecten, wat toelaat om met vertrouwen naar de realisatie van dit project uit te kijken.



Voor meer informatie:

Financial Communication

Valerie Kibieta

Tel.: +32 2 373 60 36

vkibieta@cofinimmo.be

Ellen Grauls

Tel.: +32 2 373 94 21

egrauls@cofinimmo.be

Corporate Communication

Chloé Dungalhoeff

Tel.: +32 2 777 08 77

cdungalhoeff@cofinimmo.be



together
in real estate

Cofinimmo 

PERSBERICHT

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Brussel, embargo tot 19.06.2013, 16:00 CET

Betreffende Cofinimmo:

Cofinimmo is de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring. De vennootschap bezit een portefeuille van meer dan € 3,3 miljard goed voor een totale oppervlakte van 1 860 000m². De vennootschap is hoofdzakelijk actief in de kantoor- en zorgvastgoedsector, alsook in vastgoed van distributienetten. Cofinimmo is een onafhankelijke vennootschap die zelf instaat voor het beheer van haar vastgoedpatrimonium. Zij is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (Vastgoedbevak), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA). Op 31.03.2013 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo € 1,5 miljard.

www.cofinimmo.com

Follow us on:

