



together  
in real estate

Cofinimmo 

**PERSBERICHT**

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

Brussel, embargo tot 17.06.2013, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada of Japan

**RESULTATEN VAN DE VOORKEURTOEWIJZING VAN HET COFINIMMO  
AANBOD VAN CONVERTEERBARE OBLIGATIES**

Cofinimmo NV (Euronext Brussels: COFB) heeft op 11.06.2013 een aanbod gelanceerd van 1 764 268 obligaties aan een inschrijvingsprijs van € 108,17 per obligatie, die overeenstemt met 100% van de nominale waarde. De obligaties vervallen op 20.06.2018 en zijn converteerbaar in gewone aandelen van de vennootschap. Het totale aanbod bedraagt € 190,8 miljoen. De obligaties werden in eerste instantie enkel aangeboden en op een voorlopige basis toegewezen (onderworpen aan een *clawback*) aan institutionele investeerders na een versnelde boekbuilding procedure op 11.06.2013, en dan aan bestaande particuliere aandeelhouders in België en bestaande institutionele aandeelhouders via een driedaagse voorkeurtewijzingsperiode van 12.06.2013 tot 14.06.2013. In totaal hebben aandeelhouders die 1,69% van het kapitaal van Cofinimmo vertegenwoordigen (wat overeenstemt met 297 730 aandelen) van hun voorkeurtewijzingsrechten gebruik gemaakt om deel te nemen aan het aanbod en werden zij dus 29 773 obligaties toegewezen.

BNP Paribas Fortis en J.P. Morgan traden op als Joint Global Coordinators en Joint Bookrunners voor het aanbod. ING, Société Générale Corporate & Investment Banking, KBC Securities en Daiwa Capital Markets Europe traden op als Joint Bookrunners voor het aanbod.

Het aanbod was gebaseerd op een door de FSMA goedgekeurde verrichtingsnota, een registratiedocument en een samenvatting.

Voor meer informatie:

**Group Treasurer**

Ingrid Daerden

Tel.: +32 2 373 60 42

[idaerden@cofinimmo.be](mailto:idaerden@cofinimmo.be)

**Financial Communication**

Valérie Kibieta

Tel.: +32 2 373 60 36

[vkibieta@cofinimmo.be](mailto:vkibieta@cofinimmo.be)

Ellen Grauls

Tel.: +32 2 373 94 21

[egrauls@cofinimmo.be](mailto:egrauls@cofinimmo.be)

**Corporate Communication**

Chloé Dungalhoeff

Tel.: +32 2 373 08 77

[cdungalhoeff@cofinimmo.be](mailto:cdungalhoeff@cofinimmo.be)

**Betreffende Cofinimmo:**

Cofinimmo is de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring. De vennootschap bezit een portefeuille van meer dan € 3,3 miljard goed voor een totale oppervlakte van 1 860 000m<sup>2</sup>. De vennootschap is hoofdzakelijk actief in de kantoor- en zorgvastgoedsector, alsook in vastgoed van distributienetten. Cofinimmo is een onafhankelijke vennootschap die zelf instaat voor het beheer van haar vastgoedpatrimonium. Zij is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (Vastgoedbevak), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA). Op 31.03.2013 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo € 1,5 miljard.

[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)



together  
in real estate

Cofinimmo 

**PERSBERICHT**

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

Brussel, embargo tot 17.06.2013, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada of Japan

Follow us on:



**Waarschuwing**

Deze aankondiging is niet bestemd voor publicatie of verspreiding, rechtstreeks noch onrechtstreeks, in of naar de Verenigde Staten, Canada, Australië, Japan of enige andere jurisdictie waar een dergelijke verspreiding wettelijk verboden zou zijn.

Deze aankondiging dient enkel als algemene informatie en maakt geen deel uit van enig aanbod tot verkoop, of de uitnodiging tot enig aanbod tot aankoop, van effecten. De verspreiding van deze aankondiging en het aanbod en de verkoop van de in deze aankondiging beschreven effecten kan in bepaalde rechtsgebieden beperkt worden door de wet. Elke persoon die deze aankondiging leest, dient zich over dergelijke beperkingen te informeren en ze in acht te nemen.

Ieder aanbod en ieder formeel document daarbij horend zal onderworpen zijn aan opschortende en ontbindende voorwaarden, waaronder deze die gebruikelijk zijn voor dergelijk aanbod.

Elk dergelijk aanbod zal niet compleet zijn tenzij aan deze voorwaarden wordt voldaan en wanneer dergelijke opschortende voorwaarden niet hebben plaatsgevonden of indien het niet kunnen naleven van dergelijke voorwaarde of het optreden van een ontbindende voorwaarde werd opgeheven, indien van toepassing.

Deze aankondiging is geen aanbod van effecten te koop in de Verenigde Staten of enige andere jurisdictie. De converteerbare obligaties (en de aandelen van de vennootschap) mogen niet aangeboden of verkocht worden in de Verenigde Staten zonder registratie of vrijstelling van registratie onder de US Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (de "Securities Act"). Cofinimmo is niet voornemens om een gedeelte van het geplande aanbod in de Verenigde Staten te registreren of om er effecten aan te bieden. Het aanbod wordt gedaan ter attentie van niet-amerikaanse personen buiten de Verenigde Staten in overeenstemming met Regulation S van de Securities Act.

Elke aankoop van of aanvraag voor converteerbare obligaties op grond van het aanbod dient te worden gedaan op basis van de informatie vervat in het Prospectus, dat ten gepaste tijde door Cofinimmo zal worden uitgegeven in verband met het aanbod.

De Engelse versie van dit persbericht en van de documentatie rond de uitgifte wordt als officieel beschouwd. De Nederlandse en Franse versies zijn vertalingen die onder de verantwoordelijkheid van Cofinimmo werden opgemaakt.