

Brussel, embargo tot 21.04.2016, 17:40 CET

Voorwaardelijke verkoop van het gebouw Vorst 25

Cofinimmo en een buitenlandse overheid hebben op 21 april 2016 een akkoord ondertekend dat, mits voorafgaande goedkeuring van de aanvragen voor stedenbouwkundige en andere vergunningen door de bevoegde Belgische instanties, zou leiden tot de verkoop van de eigendom gelegen Vorstlaan 25 te 1170 Brussel, België, momenteel in handen van Cofinimmo, aan deze buitenlandse overheid.

Cofinimmo zal de eigendom van het aangrenzende gebouw Vorst 23 behouden en heeft de intentie om dat gedeelte van het complex om te vormen naar residentiële appartementen.

De koper en de verkoper zullen samenwerken om de uitzonderlijke kwaliteit van de site te behouden. Deze zal worden vrijgemaakt door de huidige gebruiker AXA Belgium wanneer zijn huurovereenkomst eindigt in augustus 2017.

Voor meer informatie:

Danielle Scherens
Corporate Communication Officer
Tel.: +32 2 373 00 17
dscherens@cofinimmo.be

Ellen Grauls
Investor Relations Manager
Tel.: +32 2 373 94 21
egrauls@cofinimmo.be

Betreffende Cofinimmo:

Cofinimmo is opgericht in 1983. Zij is vandaag de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring en een belangrijke speler op de Europese markt.

De vennootschap bezit een gediversifieerde portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland en Duitsland, een waarde heeft van ongeveer 3,1 miljard EUR en goed is voor een totale oppervlakte van meer dan 1 800 000 m². Met het oog op de demografische tendensen, is zij hoofdzakelijk actief in de zorgvastgoedsector (42 %), de kantorensector (40 %), alsook in vastgoed van distributienetten (17 %). Als onafhankelijke Vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar patrimonium via een team van meer dan 110 medewerkers te Brussel.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuuut in België (GJV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten, de Belgische regulator.

Op 31.12.2015 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo 2,1 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat streeft naar een hoog dividendrendement, een kapitaalbescherming op lange termijn en dat zich richt tot institutionele beleggers en particulieren.

www.cofinimmo.com

Volg ons op:

