

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

## **Cofinimmo bevestigt de succesvolle plaatsing van 219,3 miljoen EUR converteerbare obligaties, de opening van de voorkeursinschrijvingsperiode voor bestaande aandeelhouders en kondigt de resultaten aan van de reverse bookbuilding voor haar uitstaande 2,00% 190,8 miljoen EUR converteerbare obligaties die vervallen in 2018**

Volgend op de aankondiging eerder vandaag, meldt Cofinimmo SA (Euronext Brussels: COFB):

- De succesvolle plaatsing van converteerbare obligaties die vervallen op 15.09.2021 (de "**Nieuwe Obligaties**"), converteerbaar in gewone aandelen van de vennootschap voor een hoofdsom van 219,3 miljoen EUR en de opening van de voorkeursinschrijvingsperiode voor institutionele en Belgische particuliere aandeelhouders middels een publiek aanbod in België (het "**Aanbod**").
- Inschrijvingen van gerechtigde houders van de uitstaande 190,8 miljoen EUR 2,00% converteerbare obligaties die vervallen in 2018 (de "**Uitstaande Obligaties**") gedurende de "reverse bookbuilding" vertegenwoordigden 87.25% van de uitgegeven converteerbare obligaties die vervallen in 2018.

De Converteerbare Obligaties zijn complexe schuldinstrumenten. Een investering in de Converteerbare Obligaties brengt risico's met zich mee. Beleggers in de Converteerbare Obligaties lenen geld aan de Emittent, die zich ertoe verbindt om op jaarbasis interest te betalen en de hoofdsom terug te betalen op de Eindvervaldag. Daarnaast biedt elke Converteerbare Obligatie het recht aan de belegger om de Converteerbare Obligatie om te zetten in bestaande en/of nieuwe Gewone Aandelen van de Emittent. In geval van faillissement of wanbetaling van de Emittent bestaat er een risico dat de beleggers de aan hen verschuldigde bedragen niet terugkrijgen en dat zij het geheel of een deel van hun belegging verliezen. De Converteerbare Obligaties zijn bestemd voor beleggers die in staat zijn om de interestvoeten te beoordelen in het licht van hun kennis en financiële ervaring. Elke beslissing om te investeren in de Converteerbare Obligaties moet gebaseerd zijn op alle informatie die het Prospectus bevat, met inbegrip van het deel "Risicofactoren" op pagina 6 e.v. van de verrichtingsnota en meer in het algemeen risicofactoren die de mogelijkheid van de Emittent om haar verplichtingen uit hoofde van de Converteerbare Obligaties na te komen zouden kunnen aantasten en risicofactoren die belangrijk zijn om de marktrisico's verbonden aan de Converteerbare Obligaties te beoordelen. Inzonderheid wordt verwezen naar de risicofactoren "Converteerbare Obligaties zijn complexe schuldinstrumenten die geen gepaste belegging vormen voor alle beleggers", "De Emittent zou niet in staat kunnen zijn om de Converteerbare Obligaties terug te betalen" en "Er bestaat enkel een bepaalde periode voor, en er zijn kosten gerelateerd aan, de uitoefening van de Conversierechten".

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

**Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen**

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

***Aanbod van converteerbare obligaties***

De niet-achtergestelde niet-gewaarborgde converteerbare obligaties zullen worden uitgegeven door Cofinimmo en zullen een looptijd van 5 jaar hebben en een jaarlijkse coupon van 0,1875%, betaalbaar aan het einde van de periode. De initiële conversieprijs is vastgesteld op 146,00 EUR, overeenkomend met een premie van 27,41% boven de referentie aandelenprijs die overeenstemt met de volume-gewogen gemiddelde prijs van de gewone aandelen van de vennootschap op de gereguleerde markt van Euronext Brussels ("**Euronext Brussels**") vandaag. De conversieprijs is onder voorbehoud van aanpassingen in bepaalde omstandigheden in lijn met de marktpraktijk. De nominale waarde van elke obligatie is gelijk aan de initiële conversieprijs.

De Nieuwe Obligaties geven de houders het recht op gewone Cofinimmo aandelen in een initiële verhouding van één aandeel per Nieuwe Obligatie. Bij conversie zal de vennootschap echter de optie hebben om nieuwe en/of bestaande aandelen, geld of een combinatie van beide te leveren. De vennootschap mag echter enkel nieuwe aandelen aan particuliere investeerders leveren, en eerder welke aandelen aan bestaande aandeelhouders die gekwalificeerde investeerders zijn en ingeschreven hebben gedurende de voorkeurinschrijvingsperiode (zoals in detail uitgelegd in de verrichtingsnota die ter goedkeuring is voorgelegd bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) met betrekking tot de voorkeurinschrijvingsperiode van de Nieuwe Obligaties ten voordele van bestaande aandeelhouders zoals hieronder beschreven). De Nieuwe Obligaties zullen worden uitgegeven en zijn terugbetaalbaar op het eind van de looptijd aan 100% van de nominale waarde.

De converteerbare obligaties zullen worden toegewezen aan institutionele beleggers op een voorlopige basis, onderworpen aan een 100% clawback ten voordele van de bestaande aandeelhouders. Vanaf 07.09.2016 zal een driedaagse voorkeurinschrijvingsperiode geopend worden voor de bestaande institutionele aandeelhouders en bestaande Belgische particuliere aandeelhouders van gewone en/of bevoorrechte aandelen (met inachtneming van de van toepassing zijnde verkooprestricties), overeenkomstig de Wet van 12.05.2014 betreffende de Gereguleerde Vastgoedvennootschappen.. Het totale bedrag van de uitgifte van de Nieuwe Obligaties is dus gereserveerd voor de voorkeurinschrijving ten voordele van bestaande aandeelhouders en is beschikbaar voor alle bestaande aandeelhouders die er wettelijk aan kunnen deelnemen prorata hun respectievelijke aandelenbelang in Cofinimmo, onder voorbehoud van de van toepassing zijnde effectenwetgeving.

De definitieve toewijzingen zullen naar verwachting plaatsvinden op 12.09.2016. Betaling en levering worden verwacht plaats te vinden op of omstreeks 15.09.2016, gelijktijdig met de notering van de Nieuwe Obligaties op Euronext Brussels.

Er is geen aanbod gedaan in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan, noch in een jurisdictie waar het onwettig zou zijn om dit te doen. Cofinimmo heeft geen stappen ondernomen om een openbaar aanbod te lanceren in een ander land dan België.

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

HSBC en J.P. Morgan treden op als Joint Global Coordinators en Joint Bookrunners voor het Aanbod. Société Générale Corporate & Investment Banking treedt op als Joint Bookrunner voor het Aanbod. KBC Bank NV treedt op als Co-Manager voor het Aanbod.

**Gelijktijdige Terugkoop**

Het totale bedrag van de converteerbare obligaties die vervallen in 2018 dat zal worden teruggekocht via de institutionele reverse bookbuilding (de "**Institutionele Reverse Bookbuilding**") is gelijk aan 166,5 miljoen EUR en vertegenwoordigt ongeveer 87,25% van de Uitstaande Obligaties (voor alle duidelijkheid, exclusief de reeds door Cofinimmo aangehouden c. 8,65% van de uitstaande converteerbare obligaties die vervallen in 2018).

Daarmee is voldaan aan de Finale Terugkoop Voorwaarde en de Minimale Opbrengsten Voorwaarde genoemd in de aankondiging eerder vandaag.

Betaling en levering van de Institutionele Reverse Bookbuilding worden verwacht plaats te vinden op 16.09.2016 en zijn onderworpen aan de betaling en levering van de Nieuwe Obligaties (de "**Betaling en Levering Voorwaarde**").

De inkoopprijs per Uitstaande Obligatie zal EUR 131,43 bedragen (de "**Institutionele Reverse Bookbuilding Prijs**"), inclusief opgelopen en onbetaalde rente.

Onder voorbehoud van goedkeuring van een prospectus door de FSMA, heeft Cofinimmo de intentie om een openbaar overnamebod te lanceren voor alle houders van de Uitstaande Obligaties die niet ingeschreven hebben op de Institutionele Reverse Bookbuilding waarvan de aanvaardingsperiode naar verwachting start op 09.09.2016 om 9u00 CEST en eindigt op 15.09.2016 om 16u00 CEST (het "**Openbare Overnamebod**"). Het Openbare Overnamebod is onder voorbehoud van de Betaling en Levering Voorwaarde.

De Gelijktijdige Terugkoop was niet opengesteld voor personen die gevestigd of woonachtig zijn in de Verenigde Staten of voor Amerikaanse personen (zoals deze termen gedefinieerd zijn in Regulation S onder de U.S. Securities Act), of voor personen die handelen voor rekening van of ten behoeve van deze personen, of in enig ander rechtsgebied waar deelname aan de gelijktijdige terugkoop onwettig zou zijn.

De terugkoopprijs in cash voor het Openbare Overnamebod zal gelijk zijn aan de Institutionele Reverse Bookbuilding Prijs. Verder zal de vennootschap, met betrekking tot de Uitstaande Obligaties waarop is ingetekend in het Openbare Overnamebod, de opgelopen en onbetaalde rente op de Uitstaande Obligaties vanaf en inclusief de betaling- en leveringsdatum van de Institutionele Reverse Bookbuilding maar exclusief de betaling- en leveringsdatum van het Openbare Overnamebod betalen, naar verwachting op 22.09.2016. Teruggekochte Uitstaande Obligaties zullen in lijn met de voorwaarden en bepalingen worden geannuleerd na betaling en levering van het Openbare Overnamebod.

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

**Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen**

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

Onder voorbehoud van betaling en levering van de Institutionele Reverse Bookbuilding en het Openbare Overnamebod, zal 85% of meer van de hoofdsom van de Uitstaande Obligaties teruggekocht worden. Vervolgens zal Cofinimmo, op grond van Voorwaarde 6.5.2 van de Uitstaande Obligaties, de Uitstaande Obligaties terugbetalen die niet zijn aangeboden onder de Institutionele Reverse Bookbuilding of het Openbare Overnamebod, in zijn geheel maar niet gedeeltelijk aan hun hoofdsom samen met de opgelopen en onbetaalde rente op dergelijke datum.

**Documentatie**

Een verrichtingsnota, een registratiedocument en een samenvatting van het Aanbod (het "Prospectus") zullen gratis beschikbaar zijn op de hoofdzetel van de vennootschap en op haar website ([www.cofinimmo.com/investors/reports-and-presentations](http://www.cofinimmo.com/investors/reports-and-presentations)). Op verzoek kunnen de documenten ook gratis verkregen worden via de KBC Bank NV op +32 78 152 154 (Frans) of +32 78 152 153 (Nederlands), op het kantoor van HSBC in België op De Meeûssquare 23, 1000 Brussel, op het kantoor van J.P. Morgan in België op Verdieping 10, Koning Albert II laan 1 Albert II, Brussel en op het hoofdkantoor van Société Générale in België op Koloniënstraat 11, 1000 Brussel. Tevens zal een prospectus in relatie tot het Openbare Overnamebod opgesteld worden en beschikbaar worden gesteld via de websites van KBC Bank NV ([www.kbc.be/cofinimmo](http://www.kbc.be/cofinimmo)) en Cofinimmo ([www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)). Het Openbare Overnamebod prospectus is verder gratis beschikbaar via KBC Bank NV op +32 78 152 154 (Frans) en +32 78 152 153 (Nederlands).

**Toepassing van de procedure voor de voorkeurstoewijzing**

Om geldig te zijn, dienen inschrijvingen samen met de relevante coupon uiterlijk om 17u00 (Brussel tijd) op 09.09.2016 aangeboden te worden aan KBC Bank NV, direct of indirect via een financiële tussenpersoon (de financiële tussenpersoon dient de aanspraak van een bestaande aandeelhouder om te participeren aan de voorkeurstoewijzing te verifiëren).

**Voor meer informatie:**

**Ingrid Daerden**  
Head of Treasury and Project Finance  
Tel.: +32 2 373 60 42  
[idaerden@cofinimmo.be](mailto:idaerden@cofinimmo.be)

**Ellen Grauls**  
Investor Relations Manager  
Tel.: +32 2 373 94 21  
[egrauls@cofinimmo.be](mailto:egrauls@cofinimmo.be)

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

**Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen**

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

**DEZE AANKONDIGING IS NIET BEDOELD VOOR VERSPREIDING, RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS, IN DE VERENIGDE STATEN VAN AMERIKA, ZUID-AFRIKA, AUSTRALIË OF JAPAN, OF ENIGE ANDER JURISDICTIE WAAR DERGELIJKE VERSPREIDING OF AANBIEDINGEN OF VERKOPEN VAN DE OBLIGATIES OF DE GELIJKTIJDIGE TERUGKOOP VERBODEN IS ONDER TOEPASSELIJK RECHT.**

**DIT IS GEEN AANBODSMEMORANDUM OF AANBODSCIRCULAIRE OF PROSPECTUS OF NOTERINGSINFORMATIE EN DIEN NIET TE WORDEN BEHANDELD ALS DE DOCUMENTATIE MET BETREKKING TOT EEN AANBOD VAN WELKE AARD DAN OOK EN DIEN ENKEL INFORMATIEDOELEINDEN.**

DEZE AANKONDIGING DIEN ENKEL ALS ALGEMENE INFORMATIE EN MAAKT GEEN DEEL UIT VAN ENIG AANBOD TOT VERKOOP, OF DE UITNODIGING TOT ENIG AANBOD TOT AANKOOP, VAN EFFECTEN. DE VERSPREIDING VAN DEZE AANKONDIGING EN HET AANBOD EN DE VERKOOP VAN DE IN DEZE AANKONDIGING BESCHREVEN EFFECTEN KAN IN BEPAALDE RECHTSGBIEDEN BEPERKT WORDEN DOOR DE WET. ELKE PERSOON DIE DEZE AANKONDIGING LEEST, DIEN ZICH OVER DERGELIJKE BEPERKINGEN TE INFORMEREN EN ZE IN ACHT TE NEMEN.

IEDER AANBOD EN IEDER FORMEEL DOCUMENT DAARBIJ HOREND ZAL ONDERWORPEN ZIJN AAN OPSCHORTENDE EN ONTBINDENDE VOORWAARDEN, WAARONDER DEZE DIE GEBUIKELIJK ZIJN VOOR DERGELIJK AANBOD.

ELK DERGELIJK AANBOD ZAL NIET COMPLEET ZIJN TENZIJ AAN DEZE VOORWAARDEN WORDT VOLDAAN EN WANNEER DERGELIJKE OPSCHORTENDE VOORWAARDEN NIET HEBBEN PLAATSGEVONDEN OF INDIEN HET NIET KUNNEN NALEVEN VAN DERGELIJKE VOORWAARDE OF HET OPTREDEN VAN EEN ONTBINDENDE VOORWAARDE WERD OPGEHEVEN, INDIEN VAN TOEPASSING.

DEZE AANKONDIGING IS GEEN AANBOD VAN EFFECTEN TE KOOP IN DE VERENIGDE STATEN OF ENIGE ANDERE JURISDICTIE. DE CONVERTEERBARE OBLIGATIES (EN DE AANDELEN VAN DE VENNOOTSCHAP) MOGEN NIET AANGEBODEN OF VERKOCHT WORDEN IN DE VERENIGDE STATEN ZONDER REGISTRATIE OF VRIJSTELLING VAN REGISTRATIE ONDER DE US SECURITIES ACT VAN 1933, ZOALS GEWIJZIGD (DE "SECURITIES ACT"). COFINIMMO IS NIET VOORNEMENS OM EEN GEDEELTE VAN HET GEPLANDE AANBOD IN DE VERENIGDE STATEN TE REGISTREREN OF OM ER EFFECTEN AAN TE BIJEDEN. HET AANBOD WORDT GEDAAN TER ATTENTIE VAN NIET-AMERIKAANSE PERSONEN BUITEN DE VERENIGDE STATEN IN OVEREENSTEMMING MET REGULATION S VAN DE SECURITIES ACT.

DE EFFECTEN WAARNAAR HIERIN WORDT VERWEZEN, ZIJN NIET EN ZULLEN NIET WORDEN GEREGISTREERD ONDER DE US SECURITIES ACT VAN 1933, ZOALS VAN TIJD TOT TIJD GEWIJZIGD (DE "US SECURITIES ACT"), OF DE EFFECTENWETGEVING VAN ENIGE STAAT VAN DE VERENIGDE STATEN, EN DE OBLIGATIES, DE UITSTAANDE OBLIGATIES EN DE EFFECTEN MOGEN NIET WORDEN AANGEBODEN OF VERKOCHT IN DE VERENIGDE STATEN, TENZIJ DEZE EFFECTEN ZIJN GEREGISTREERD ONDER DE US SECURITIES ACT, OF EEN VRIJSTELLING VAN DE REGISTRATIEVEREISTEN ONDER DE US SECURITIES ACT BESCHIKBAAR IS. COFINIMMO HEEFT GEEN ENKEL DEEL VAN HET AANBOD VAN VOORNOEMDE EFFECTEN GEREGISTREERD IN DE VERENIGDE STATEN, EN HEEFT NIET DE INTENTIE OM TOT DERGELIJKE REGISTRATIE OVER TE GAAN, EN HEEFT NIET DE INTENTIE OM TOT EEN OPENBAAR AANBOD VAN EFFECTEN IN DE VERENIGDE STATEN OVER TE GAAN.

DE GELIJKTIJDIGE TERUGKOOP WORDT NIET GEDAAN EN ZAL NIET WORDEN GEDAAN, RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS, IN OF NAAR, OF DOOR HET GEBUIK VAN BRIEFWISSELING VAN, OF DOOR MIDDEL VAN ENIG INSTRUMENT (INCLUSIEF, MAAR ZONDER BEPERKING VAN, FAX, TELEX, TELEFOON, E-MAIL EN ANDERE VORMEN VAN ELEKTRONISCHE VERZENDING) VAN INTERSTATELIJKE OF BUITENLANDSE HANDEL VAN, OF ENIGE FACILITEIT VAN EEN NATIONALE EFFECTENBEURS VAN, DE VERENIGDE STATEN, EN DE GELIJKTIJDIGE TERUGKOOP MAG NIET WORDEN AANVAARD DOOR EEN DERGELIJK GEBUIK, MIDDEL, INSTRUMENT OF FACILITEIT VAN OF BINNEN DE VERENIGDE STATEN OF DOOR PERSONEN GEVESTIGD OF WOONACHTIG IN DE VERENIGDE STATEN, OF PERSONEN (MET INBEGRIJ VAN AGENTEN, ZAAKWAARNEMERS OF ANDERE TUSSENPERSONEN) HANDELND VOOR REKENING VAN OF TEN BEHOEVE VAN PERSONEN GEVESTIGD OF WOONACHTIG IN DE VERENIGDE STATEN. ELKE VOORGENOMEN AANVAARDING VAN DE GELIJKTIJDIGE TERUGKOOP DIE RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS HET GEVOLG IS VAN EEN SCHENDING VAN DEZE BEPERKINGEN, ZAL ONGELDIG ZIJN, EN ZAL INDIEN GEDAAN DOOR EEN PERSOON GEVESTIGD OF WOONACHTIG IN DE VERENIGDE STATEN OF EEN PERSOON (MET INBEGRIJ VAN EEN AGENT, ZAAKWAARNEMER OF ANDERE TUSSENPERSONEN) HANDELND VOOR REKENING OF TEN BEHOEVE VAN PERSONEN DIE GEVESTIGD OF WOONACHTIG ZIJN IN DE VERENIGDE STATEN, NIET WORDEN AANVAARD. VOOR DEZE DOELEINDEN BETEKENT "VERENIGDE STATEN" DE VERENIGDE STATEN VAN AMERIKA, ZIJN GRONDGBIEDEN EN BEZITTINGEN, ELKE STAAT VAN DE VERENIGDE STATEN VAN AMERIKA EN HET DISTRICT OF COLUMBIA.

DEZE AANKONDIGING IS GEEN UITBREIDING VAN DE GELIJKTIJDIGE TERUGKOOP IN DE VERENIGDE STATEN.

IN LIDSTATEN VAN DE EUROPESE ECONOMISCHE RUIMTE (IEDER AFZONDERLIJK EEN "LIDSTAAT"), WORDT DEZE AANKONDIGING UITSLUITEND GEADRESSEERD EN GERICHT AAN GEKWALIFICEERDE BELEGGERS IN DE ZIN VAN ARTIKEL 2(1)(E) VAN DE PROSPECTUSRICHTLIJN. DE UITDRUKKING "PROSPECTUSRICHTLIJN" BETEKENT RICHTLIJN 2003/71/EG (EN WIJZIGINGEN DAARAAN, INCLUSIEF RICHTLIJN 2010/73/EU), EN OMVAT ALLE RELEVANTE UITVOERINGSMAATREGELN IN ELKE LIDSTAAT.

DEZE AANKONDIGING WORDT ENKEL VERSPREID ONDER EN IS ENKEL GERICHT AAN (I) PERSONEN BUITEN HET VERENIGD KONINKRIJK OF (II) PROFESSIONELE INVESTEERDERS DIE VALLEN ONDER ARTIKEL 19(5) VAN DE FINANCIAL SERVICES AND MARKETS ACT 2000 (FINANCIAL

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

**Gepubliceerd krachtens Artikel 8, §1 van het Koninklijk Besluit van 27.04.2007 op openbare overnamebiedingen**

Brussel, embargo tot 06.09.2016, 17:40 CET

Niet voor publicatie of verspreiding in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zuid-Afrika of Japan

PROMOTION) ORDER 2005 (DE "ORDER"), OF (III) VENNOOTSCHAPPEN MET HOGE NETTOWAARDE, EN ANDERE PERSONEN AAN WIE ZIJ OVEREENKOMSTIG DE WET MAG WORDEN MEEGEDEELD, DIE VALLEN ONDER ARTIKEL 49(2)(A) TOT (D) VAN DE ORDER (NAAR ALLE DERGELIJKE PERSONEN WORDT GEZAMENLIJK VERWEZEN ALS "RELEVANTE PERSONEN"). DE OBLIGATIES ZIJN ENKEL BESCHIKBAAR VOOR, EN ELKE UITNODIGING, AANBOD OF OVEREENKOMST OM OP DERGELIJKE OBLIGATIES IN TE SCHRIJVEN, DEZE TE KOPEN OF ANDERSZINS TE VERWERVEN, ZAL ENKEL WORDEN AANGEGAAN MET, RELEVANTE PERSONEN. ELKE PERSOON DIE GEEN RELEVANTE PERSOON IS, MAG NIET HANDELEN OP BASIS VAN OF ZICH BASEREN OP DIT DOCUMENT OF ENIGE INHOUD ERVAN.

KOPIJEN VAN DEZE AANKONDIGING WORDEN NIET, EN MOGEN NIET WORDEN VERSTUURD, OF OP ANDERE WIJZE DOORGESTUURD, VERDEELD OF VERZONDEN IN, NAAR OF VANUIT DE VERENIGDE STATEN OF ENIGE ANDERE JURISDICTIE WAAR DERGELIJKE VERZENDING ONWETTIG ZOU ZIJN, OF NAAR PUBLICATIES MET EEN ALGEMENE CIRCULATIE IN DIE JURISDICTIES, EN PERSONEN DIE DIT DOCUMENT ONTVANGEN (INCLUSIEF AGENTEN, ZAAKWAARNEMERS OF ANDERE TUSSENPERSONEN) MOGEN DIT NIET VERSTUREN, OF OP ANDERE WIJZE DOORSTUREN, VERDELEN OF VERZENDEN IN, NAAR OF VANUIT DE VERENIGDE STATEN OF ENIGE ANDERE JURISDICTIE WAAR DERGELIJKE VERZENDING ONWETTIG ZOU ZIJN OF NAAR PUBLICATIES MET EEN ALGEMENE CIRCULATIE IN DIE JURISDICTIES.

DEZE AANKONDIGING MAG NIET WORDEN GEBRUIKT ALS BASIS VOOR ENIGE BELEGGINGSOVEREENKOMST OF ENIGE BELEGGINGSBESLISSING.

**Betreffende Cofinimmo:**

Cofinimmo is opgericht in 1983. Zij is vandaag de belangrijkste Belgische beursgenoteerde investeerder in vastgoed bestemd voor verhuring en een belangrijke speler op de Europese markt.

De vennootschap bezit een gediversifieerde portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland en Duitsland, een waarde heeft van ongeveer 3,2 miljard EUR en goed is voor een totale oppervlakte van meer dan 1 700 000 m<sup>2</sup>. Met het oog op de demografische tendensen, is zij hoofdzakelijk actief in de zorgvastgoedsector (43 %), de kantorensector (39 %), alsook in vastgoed van distributienetten (17 %). Als onafhankelijke Vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar patrimonium via een team van meer dan 120 medewerkers te Brussel.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het fiscale REIT-statuut in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten, de Belgische regulator.

Op 30.06.2016 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo 2,2 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat streeft naar een hoog dividendrendement, een kapitaalbescherming op lange termijn en dat zich richt tot institutionele beleggers en particulieren.

[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Volg ons op:

