

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 08.03.2017, 17:40 CET

Le Groupe Cofinimmo déploie une plateforme opérationnelle en France

Cofinimmo, première société d'investissements immobiliers cotée belge (membre du BEL20) avec une capitalisation boursière de 2,3 milliards EUR, détient un patrimoine valorisé à 3,4 milliards EUR, principalement composé d'immobilier de santé et de bureaux. Le Groupe est actif en France depuis 2008 et y détient actuellement, d'une part, des actifs de santé, essentiellement des EHPAD (411 millions EUR) et, d'autre part, un portefeuille d'agences d'assurances louées à la MAAF (Groupe COVEA) (127 millions EUR).

Depuis le troisième trimestre de 2016, Cofinimur I SA, filiale française du Groupe Cofinimmo, dispose d'une équipe opérationnelle en France. Cette équipe, constituée de quatre personnes et dirigée par Juan Goethals, est basée dans ses nouveaux bureaux situés 13 rue Docteur Lancereaux à Paris (8^{ème} arrondissement).

L'équipe parisienne a repris au début de cette année la gestion technique, commerciale et administrative du portefeuille d'agences d'assurances louées à la MAAF, précédemment externalisée.

Jean-Edouard Carboneille, Chief Executive Officer : « *La mise en place de cette plateforme opérationnelle en France est en ligne avec notre stratégie immobilière qui privilégie la proximité avec nos clients. Nous gérons depuis de nombreuses années notre portefeuille immobilier en Belgique et aux Pays-Bas et nous sommes heureux de pouvoir mettre l'expertise immobilière de nos équipes au profit de nos clients en France afin de répondre à leurs besoins actuels et futurs.* »

Pour tout renseignement:

Danielle Scherens
Corporate Communication Officer

Tel.: +32 2 373 00 17
dscherens@cofinimmo.be

Ellen Grauls
Head of External Communication &
Investor Relations
Tel.: +32 2 373 94 21
egrauls@cofinimmo.be

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 08.03.2017, 17:40 CET

A propos de Cofinimmo:

Fondée en 1983, Cofinimmo est aujourd'hui la première société immobilière belge cotée spécialisée en immobilier de location et un important acteur sur le marché européen.

La société possède un patrimoine diversifié, implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas et en Allemagne, d'une valeur de 3,4 milliards EUR, représentant une superficie totale de plus de 1 800 000 m². Attentive aux tendances démographiques, ses principaux secteurs d'activité sont l'immobilier de santé (45 %), les bureaux (38 %) et de réseaux de distribution (16 %). Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe de 130 personnes à Bruxelles, Paris et Breda.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut fiscal de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers, le régulateur belge.

Au 31.12.2016, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à 2,3 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir un rendement en dividende élevé et une protection du capital sur le long terme, et s'adressent à des investisseurs institutionnels et particuliers.

www.cofinimmo.com

Suivez nous sur:

