

Publication relative à deux notifications de transparence

(article 14, alinéa 1er de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. PREMIERE NOTIFICATION

1.1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu une notification de transparence datée du 27.03.2020, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège social est situé au 55 East 52nd Street, New York, NY, 10055 USA, détient désormais 4,96% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,23% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 5,04% et 0,34% lors de la précédente notification du 19.02.2020).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,19% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

1.2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 27.03.2020 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

BlackRock, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock (Netherlands) B.V.	Rembrandt Tower, 17th floor, Amstelplein, Amsterdam, Netherlands
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Financial Management, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock International Limited	Exchange Place One, 1 Seple Street, Edinburgh, EH3 8BL, U.K.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 26, 101 Collins Street, Melbourne, VIC 3000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Investment Management, LLC	1 University Square Drive, Princeton, NJ, 8540, U.S.A.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 31.03.2020, 17:40 CET

- **Date de la transaction** : 26.03.2020
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 25.849.283
- **Détails de la notification** :

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
BlackRock, Inc.	0	0	0,00%
BlackRock (Netherlands) B.V.	25.116	19.114	0,07%
BlackRock Advisors (UK) Limited	383.996	394.968	1,53%
BlackRock Advisors, LLC	26.623	25.886	0,10%
BlackRock Asset Management Canada Limited	31.288	28.270	0,11%
BlackRock Asset Management Deutschland AG	59.312	48.915	0,19%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	2.300	2.300	0,01%
BlackRock Financial Management, Inc.	5.365	5.466	0,02%
BlackRock Fund Advisors	275.423	272.298	1,05%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	353.789	362.681	1,40%
BlackRock International Limited	13.082	13.082	0,05%
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	24.651	18.472	0,07%
BlackRock Investment Management (UK) Limited	58.946	51.916	0,20%
BlackRock Investment Management, LLC	39.989	14.500	0,06%
BlackRock Japan Co., Ltd.	4.106	25.495	0,10%
Sous-total	1.303.986	1.283.363	4,96%

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Titres empruntés	39.045	0,15%	Physique
BlackRock Asset Management Canada Limited	Titres empruntés	3.018	0,01%	Physique
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Titres empruntés	8.000	0,03%	Physique
BlackRock Advisors, LLC	<i>Contract for Difference</i>	2.568	0,01%	Cash
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	<i>Contract for Difference</i>	5.273	0,02%	Cash
BlackRock Investment Management (UK) Limited	<i>Contract for Difference</i>	674	0,00%	Cash
Sous-total		58.578	0,23%	
TOTAL A + B		1.341.941	5,19%	

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 31.03.2020, 17:40 CET

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues** : la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires** : l'obligation de divulgation est née du fait que le nombre de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est inférieure à 5%.

1.3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/.
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/.

2. DEUXIEME NOTIFICATION

2.1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu une notification de transparence datée du 30.03.2020, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe BlackRock, Inc., dont le siège social est situé au 55 East 52nd Street, New York, NY, 10055 USA, détient désormais 5,04% de titres conférant des droits de vote de la société et 0,18% d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote (contre respectivement 4,96% et 0,23% lors de la précédente notification du 27.03.2020).

Le groupe BlackRock, Inc. détient dès lors 5,22% des droits de vote de la société, y compris les instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote.

2.2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 30.03.2020 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou droits de vote
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 31.03.2020, 17:40 CET

BlackRock, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock (Netherlands) B.V.	Rembrandt Tower, 17th floor, Amstelplein, Amsterdam, Netherlands
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management Deutschland AG	Lenbachplatz 1 1st Floor, Munich, 80333-MN3, Germany
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Financial Management, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock International Limited	Exchange Place One, 1 Sempole Street, Edinburgh, EH3 8BL, U.K.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 26, 101 Collins Street, Melbourne, VIC 3000, Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Investment Management, LLC	1 University Square Drive, Princeton, NJ, 8540, U.S.A.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Date de la transaction** : 27.03.2020
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 25.849.283
- **Détails de la notification** :

A) Droits de vote

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
BlackRock, Inc.	0	0	0,00%
BlackRock (Netherlands) B.V.	19.114	16.155	0,06%
BlackRock Advisors (UK) Limited	394.968	410.557	1,59%
BlackRock Advisors, LLC	25.886	25.886	0,10%
BlackRock Asset Management Canada Limited	28.270	28.386	0,11%
BlackRock Asset Management Deutschland AG	48.915	48.992	0,19%
BlackRock Asset Management North Asia Limited	2.300	2.300	0,01%
BlackRock Financial Management, Inc.	5.466	5.940	0,02%
BlackRock Fund Advisors	272.298	273.018	1,06%
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	362.681	362.883	1,40%
BlackRock International Limited	13.082	13.478	0,05%
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	18.472	16.682	0,06%
BlackRock Investment Management (UK) Limited	51.916	61.799	0,24%
BlackRock Investment Management, LLC	14.500	7.396	0,03%
BlackRock Japan Co., Ltd.	25.495	29.299	0,11%
Sous-total	1.283.363	1.302.771	5,04%

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 31.03.2020, 17:40 CET

B) Instruments financiers assimilés

Détenteur	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote liés aux instruments financiers après la transaction	% de droits de vote	Règlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Titres empruntés	35.227	0,14%	Physique
BlackRock Asset Management Canada Limited	Titres empruntés	3.018	0,01%	Physique
BlackRock Advisors, LLC	<i>Contract for Difference</i>	2.378	0,01%	Cash
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	<i>Contract for Difference</i>	5.273	0,02%	Cash
BlackRock Investment Management (UK) Limited	<i>Contract for Difference</i>	642	0,00%	Cash
Sous-total		46.538	0,18%	
TOTAL A + B		1.349.309	5,22%	

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues** : la chaîne complète des entreprises contrôlées a été annexée à la notification.
- **Informations supplémentaires** : l'obligation de divulgation est née du fait que le nombre de droits de vote attachés à des titres détenus par la société BlackRock, Inc. est supérieure à 5%.

2.3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/.
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/.

Pour de plus amples informations :

Lynn Nachtergaele
Investor Relations Officer
Tel.: +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 31.03.2020, 17:40 CET

À propos de Cofinimmo:

Depuis plus de 35 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne et en Espagne, d'une valeur d'environ 4,2 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. 'Caring, Living and Working – Together in Real Estate' est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 2,4 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 130 personnes à Bruxelles, Paris, Breda et Francfort.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

La capitalisation boursière de Cofinimmo s'élève à environ 3 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir à ses actionnaires un investissement à long terme socialement responsable, peu risqué et générant un flux de dividendes récurrent, prévisible et croissant.

www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

