

Brussel, embargo tot 15.04.2020, 17:40 CET

Cofinimmo breidt haar langlopend handelspapierprogramma uit

Het handelspapierprogramma (thesauriebewijzen) van Cofinimmo, beperkt tot 800 miljoen EUR, is vandaag bijna volledig opgebruikt; het uitstaande bedrag aan kortlopend handelspapier (met een looptijd van één jaar of minder) bedraagt 706 miljoen EUR (volledig afgedekt met geconfirmeerde langlopende kredietlijnen), terwijl het uitstaande bedrag aan langlopend handelspapier (meer dan één jaar) slechts 74 miljoen EUR bedraagt (met een gemiddelde initiële looptijd van 8,5 jaar).

Om de uitgiftes op lange termijn te bevorderen, heeft Cofinimmo beslist om het maximumbedrag van het programma uit te breiden van 800 miljoen EUR tot 950 miljoen EUR met het oog op de uitgifte van meer handelspapier met een looptijd van meer dan één jaar. De verhoging van het programma is van kracht vanaf 15.04.2020 en zal uitsluitend bestemd zijn voor uitgiftes op lange termijn; het programma voor het kortlopend handelspapier zal daarentegen beperkt blijven tot 800 miljoen EUR.

De uitgiftes van langlopend handelspapier zijn gebaseerd op 'reverse inquiries' van de geïnteresseerde investeerders aan de banken die het handelspapierprogramma beheren. Belfius Bank en ING Bank verzorgen de coördinatie van de uitgiftes van langlopend handelspapier voor Cofinimmo. De banken Belfius Bank, BNP Paribas Fortis, BRED Banque Populaire, ING Bank, KBC Bank en Société Générale vergemakkelijken de uitgiftes van kortlopend handelspapier.

Dit persbericht houdt geen aanbod van thesauriebewijzen in. Het informatiememorandum met betrekking tot de thesauriebewijzen werd niet, en zal niet worden, genotificeerd bij de Financial Services and Markets Authority in overeenstemming met de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (zoals geamendeerd en vervangen van tijd tot tijd, de Prospectuswet) en Verordening EU 2017/1129 (de Prospectusverordening). Dienovereenkomstig, mogen de thesauriebewijzen niet worden gedistribueerd, aangeboden, verkocht of doorverkocht, overgedragen of geleverd in België of enige andere lidstaat van de Europese Unie, behalve (i) aan "gekwalificeerde beleggers" zoals naar verwezen in artikel 2, (e) van de Prospectusverordening, (ii) onderhevig aan de restrictie van een minimuminvestering van €100,000 per belegger of (iii) in enige andere omstandigheid waarin het huidige aanbod niet kwalificeert als een aanbod aan het publiek in overeenstemming met de Prospectusverordening en de Prospectuswet.

De thesauriebewijzen zijn niet en zullen worden geregistreerd onder de United States Securities Act van 1933, zoals geamendeerd (de Securities Act) en, met inachtneming van en onderworpen aan de relevante wet- en regelgeving, mogen de thesauriebewijzen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten. Cofinimmo en elke dealer aangesteld door haar, gaan akkoord dat ze de thesauriebewijzen enkel buiten de Verenigde Staten zullen aanbieden en verkopen in overeenstemming met Regulation S onder de Securities Act (Regulation S).

Voor meer informatie:

Lynn Nachtergaele
Investor Relations Officer
Tel.: +32 (0)2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

Brussel, embargo tot 15.04.2020, 17:40 CET

Over Cofinimmo:

Al meer dan 35 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland en Spanje, met een waarde van ongeveer 4,2 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *‘Caring, Living and Working – Together in Real Estate’* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 2,4 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 130 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda en Frankfurt.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

De beurskapitalisatie van Cofinimmo bedraagt ongeveer 3 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.

www.cofinimmo.com

Volg ons op:

