

Brussel, 25.11.2020, voor onmiddellijke publicatie na 17:40 CET

## Succesvolle uitgifte Cofinimmo van duurzame benchmarkobligatie van 500 miljoen EUR

Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB) kondigt vandaag aan dat zij haar eerste publieke duurzame benchmarkobligatie met succes heeft uitgegeven voor een totaal nominaal bedrag van 500 miljoen EUR, met betaling van een coupon van 0,875%/jaar en een vervaldatum op 02.12.2030.

De markt heeft de uitgifte van Cofinimmo goed onthaald. De vraag overschreed zes maal het volume van de uitgifte.

De opbrengsten van deze uitgifte zullen aangewend worden om activa te (her)financieren overeenkomstig het duurzame financieringskader van Cofinimmo van mei 2020. De geselecteerde activa zullen in het jaarlijks financieel verslag toegelicht worden, samen met de overige duurzame financieringsacties van de groep.

De nieuwe uitgifte zal op de Luxemburgse beurs noteren. De afwikkeling en toelating tot verhandeling van de obligaties is gepland voor 02.12.2020.

Het syndicaat van de banken voor deze transactie is samengesteld uit:

- Globale coördinatoren en actieve bookrunners: ABN AMRO; BNP Paribas;
- Actieve bookrunners: Goldman Sachs International; J.P. Morgan Securities;
- Passieve bookrunners: Bank Degroof Petercam; Belfius Bank; ING Belgium Brussels Branch; KBC Bank, SMBC Nikko Capital Markets.

**Jean-Pierre Hanin, CEO van Cofinimmo:** *“Met deze eerste duurzame benchmarkobligatie van 500 miljoen EUR verstevigt Cofinimmo verder haar balans. Deze belangrijke internationale publieke transactie met institutionele investeerders versterkt de reputatie van Cofinimmo op de internationale kapitaalmarkt. We zijn verheugd met het succes van deze transactie die de uitvoering van onze duurzaamheidsstrategie bevordert.”*

### Voor meer informatie:

**Jochem Binst**  
Head of External Communication & IR  
Tel.: +32 2 373 60 32  
[jbinst@cofinimmo.be](mailto:jbinst@cofinimmo.be)

**Lynn Nachtergaele**  
Investor Relations Officer  
Tel.: +32 2 777 14 08  
[lnachtergaele@cofinimmo.be](mailto:lnachtergaele@cofinimmo.be)

Brussel, 25.11.2020, voor onmiddellijke publicatie na 17:40 CET

**Over Cofinimmo:**

Al meer dan 35 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland en Spanje, met een waarde van ongeveer 4,6 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 2,7 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 130 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda en Frankfurt.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

Op 18.11.2020 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo ongeveer 3,5 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.



[www.cofinimmo.com](http://www.cofinimmo.com)

Volg ons op:

