

Bruxelles, 25.11.2020, pour publication immédiate après 17:40 CET

Cofinimmo émet avec succès une obligation durable benchmark de 500 millions EUR

Cofinimmo (Euronext Brussels : COFB) annonce aujourd'hui qu'elle a émis avec succès sa première obligation publique durable de taille benchmark pour un montant nominal global de 500 millions EUR. Les obligations seront assorties d'un coupon de 0,875%/an et arriveront à échéance le 02.12.2030.

Le marché a bien accueilli l'émission de Cofinimmo puisque la demande a été six fois supérieure au volume de l'émission.

L'utilisation des moyens ainsi récoltés sera entièrement affectée au (re)financement d'actifs, conformément au cadre de financement durable de Cofinimmo de mai 2020. Les actifs sélectionnés ainsi que les autres aspects de financement durable définis par le groupe seront détaillés dans le rapport financier annuel.

La nouvelle émission sera cotée à la Bourse de Luxembourg. Le règlement et l'admission à la négociation des obligations sont prévus pour le 02.12.2020.

Le syndicat des banques pour cette transaction est composé de :

- Coordinateurs globaux et teneurs de livre actifs : ABN AMRO ; BNP Paribas.
- Teneurs de livre actifs : Goldman Sachs International ; J.P. Morgan Securities.
- Teneurs de livre passifs : Banque Degroof Petercam ; Banque Belfius ; ING Belgium Brussels Branch ; KBC Bank ; SMBC Nikko Capital Markets.

Jean-Pierre Hanin, CEO de Cofinimmo : « Avec cette première obligation durable d'une taille benchmark de 500 millions EUR, Cofinimmo renforce encore son bilan. Cette opération internationale publique majeure conclue avec des investisseurs institutionnels consolide la réputation de Cofinimmo sur le marché international des capitaux. Nous sommes heureux du succès de cette opération qui soutient l'exécution de notre stratégie en matière de développement durable. »

Pour tout renseignement :

Jochem Binst
Head of External Communication & IR
Tél. : +32 2 373 60 32
jbinst@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele
Investor Relations Officer
Tél. : +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

Bruxelles, 25.11.2020, pour publication immédiate après 17:40 CET

À propos de Cofinimmo :

Depuis plus de 35 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne et en Finlande, d'une valeur d'environ 4,6 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 2,7 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 130 personnes à Bruxelles, Paris, Breda et Francfort.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

Au 18.11.2020, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à environ 3,5 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir à ses actionnaires un investissement à long terme socialement responsable, peu risqué et générant un flux de dividendes récurrent, prévisible et croissant.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

