

Cofinimmo entre en exclusivité en vue d'un investissement potentiel dans deux portefeuilles de maisons de repos et de soins en Italie et en Espagne

Cofinimmo (Euronext Brussels : COFB) annonce qu'il a signé le 13.03.2021 un accord d'exclusivité avec Lagune International S.A.S., une filiale du groupe Batipart, en vue de potentiellement investir dans deux portefeuilles regroupant 24 maisons de repos et de soins : le premier portefeuille est constitué de 6 sites situés en Italie, tandis que le second est constitué de 18 sites situés en Espagne.

Les principaux opérateurs des maisons de repos et de soins sont DomusVi, Kos, Korian et Codess Sociale.

Le groupe prévoit de réaliser cet investissement potentiel au cours du 2^e trimestre de 2021, et fournira plus de détails sur ces transactions, notamment au niveau du prix, à ce moment-là. Ces investissements représenteraient une étape attrayante dans l'exécution de la stratégie de Cofinimmo en immobilier de santé, avec son entrée en Italie et la consolidation de sa présence en Espagne.

Cet investissement potentiel n'est pas compris dans le programme d'investissements pour 2021 mentionné en section 11.1 du communiqué de presse du 25.02.2021.

Pour tout renseignement :

Jochem Binst
Head of External Communication & IR
Tél. : +32 2 373 60 32
jbinst@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele
Investor Relations Manager
Tél. : +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

Bruxelles, embargo jusqu'au 15.03.2021, 7:30 CET

À propos de Cofinimmo :

Depuis plus de 35 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande et en Irlande, d'une valeur d'environ 4,9 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 2,9 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 140 personnes à Bruxelles, Paris, Breda et Francfort.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

Au 24.02.2021, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à environ 3,5 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir à ses actionnaires un investissement à long terme socialement responsable, peu risqué et générant un flux de dividendes récurrent, prévisible et croissant.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur

