

Brussel, embargo tot 15.03.2021, 07:30 CET

Cofinimmo sluit een exclusiviteitsovereenkomst voor een potentiële investering in twee portefeuilles woonzorgcentra in Italië en Spanje

Cofinimmo (Euronext Brussels: COFB) maakt bekend dat het op 13.03.2021 een exclusiviteitsovereenkomst heeft getekend met Lagune International S.A.S., een dochteronderneming van de groep Batipart, teneinde potentieel te investeren in twee portefeuilles met in totaal 24 woonzorgcentra: een eerste portefeuille telt 6 sites in Italië en een tweede portefeuille bestaat uit 18 woonzorgcentra gelegen in Spanje.

De belangrijkste huurders van de woonzorgcentra zijn DomusVi, Kos, Korian en Codess Sociale.

De Groep verwacht de potentiële investeringen af te ronden tijdens het tweede kwartaal van 2021 en zal daarna op een meer uitgebreide wijze communiceren, onder meer over de prijs. Deze investeringen zouden een aantrekkelijke mijlpaal betekenen in de uitvoering van de strategie van Cofinimmo op het vlak van zorgvastgoed, met de intrede in Italië en de verdere uitbreiding van de voetafdruk in Spanje.

Deze potentiële investering maakt geen deel uit van het investeringsprogramma 2021, zoals beschreven in sectie 11.1 van het perbericht van 25.02.2021.

Voor meer informatie:

Jochem Binst
Head of External Communication & IR
Tel.: +32 2 373 60 32
jbinst@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele
Investor Relations Manager
Tel.: +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

Brussel, embargo tot 15.03.2021, 07:30 CET

Over Cofinimmo:

Al meer dan 35 jaar verwerft, ontwikkelt en beheert Cofinimmo huurvastgoed. De vennootschap bezit een portefeuille die verspreid is over België, Frankrijk, Nederland, Duitsland, Spanje, Finland en Ierland, met een waarde van ongeveer 4,9 miljard EUR. Met aandacht voor maatschappelijke evoluties, heeft Cofinimmo de missie om hoogwaardige zorg-, leef- en werkomgevingen ter beschikking te stellen van haar partners-huurders, waar de gebruikers rechtstreeks voordeel uit halen. *'Caring, Living and Working – Together in Real Estate'* is de uitdrukking van deze missie. Dankzij haar expertise heeft Cofinimmo een zorgvastgoedportefeuille van ongeveer 2,9 miljard EUR opgebouwd in Europa.

Als onafhankelijke vennootschap die de striktste normen inzake corporate governance en duurzaamheid toepast, biedt Cofinimmo diensten aan haar huurders aan en beheert zij haar portefeuille via een team van ongeveer 140 medewerkers te Brussel, Parijs, Breda en Frankfurt.

Cofinimmo is genoteerd op Euronext Brussels (BEL20) en geniet het REIT-stelsel in België (GVV), in Frankrijk (SIIC) en in Nederland (FBI). Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), de Belgische toezichthouder.

Op 28.02.2021 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Cofinimmo ongeveer 3,5 miljard EUR. De vennootschap past een investeringsbeleid toe dat gericht is op het aanbieden van een maatschappelijk verantwoorde langetermijninvestering met laag risico die een regelmatig, voorspelbaar en groeiend dividend genereert.



www.cofinimmo.com

Volg ons op:

