

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 14.04.2021, 17:40 CET

Publication relative à une notification de transparence

(article 14, alinéa 1er de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu une notification de transparence datée du 12.04.2021, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, Forever Care-Ion BV détient désormais plus de 5% de titres conférant des droits de vote et d'instruments financiers assimilés à des titres conférant le droit de vote de la société.

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 12.04.2021 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification :**
Acquisition ou transfert de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- **Notification par :** une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification :**

Steven De Cock	
Carta NV	Chaussée de Ninove 534, 1070 Anderlecht (Bruxelles)
Philip Deceuninck	
Little Smile maatschap	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Pelikaan NV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Ndigo NV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Parrot BV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Forever Care-Ion BV	Chaussée de Ninove 534, 1070 Anderlecht (Bruxelles)
Always Care-Ion NV	Chaussée de Ninove 534, 1070 Anderlecht (Bruxelles)
Care-Ion NV	Chaussée de Ninove 534, 1070 Anderlecht (Bruxelles)

- **Date de la transaction :** 08.04.2021
- **Seuil franchi :** 5%
- **Dénominateur :** 29.486.952

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 14.04.2021, 17:40 CET

▪ **Détails de la notification :**

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
Steven De Cock		0	0,00%
Carta NV		0	0,00%
Philip Deceuninck		0	0,00%
Little Smile maatschap		0	0,00%
Pelikaan NV		0	0,00%
Ndigo NV		0	0,00%
Parrot BV		0	0,00%
Forever Care-Ion BV		0	0,00%
Always Care-Ion NV		0	0,00%
Care-Ion NV		0	0,00%
Global Care-Ion I BV		183.748	0,62%
Clos de la Quiétude NV		195.224	0,66%
Majic Holding NV		123.865	0,42%
Résidence du Nil NV		82.812	0,28%
GYP NV		177.757	0,60%
Kapaal BV		117.819	0,40%
Le Doux Repos de Yerneer NV		153.254	0,52%
Rudy H. Finold CY NV		184.989	0,63%
Soumagne Invest BV		168.844	0,57%
Grace Invest BV		260.785	0,88%
Royal Assist BV		0	0,00%
Midel II NV		95.934	0,33%
Folcan Belgium BV		0	0,00%
Folcan Comm.V.		226.880	0,77%
TOTAL		1.971.911	6,69%

▪ **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenues :**

Les actions de Carta NV ont été apportées à la société simple Persevere. Steven De Cock a le contrôle sur Carta NV en qualité de gérant de la société simple Persevere.

Philip Deceuninck a le contrôle sur la société simple Little Smile ; Philip Deceuninck (par l'intermédiaire du gérant, P.O.M. NV) et la société simple Little Smile ont le contrôle sur Pelikaan NV ; Pelikaan NV a le contrôle sur Ndigo NV et Parrot BV.

Carta NV et Pelikaan NV (par l'intermédiaire de Ndigo NV et Parrot BV) contrôlent conjointement Forever Care-Ion BV. Forever Care-Ion BV contrôle Always Care-Ion NV. Always Care-Ion NV a le contrôle sur Care-Ion NV.

Care-Ion NV contrôle les sociétés suivantes: Global Care-Ion I BV, Clos de la Quiétude NV, Majic Holding NV, Résidence du Nil NV, GYP NV, Kapaal BV et Le Doux Repos de Yerneer NV, Rudy H. Finold CY NV, Soumagne Invest BV, Grace Invest BV, Royal Assist BV et Folcan Belgium NV.

Royal Assist BV a le contrôle sur Midel II NV. Folcan Belgium NV a le contrôle sur Folcan Comm.V.

▪ **Informations supplémentaires : -**

INFORMATION REGLEMENTEE

Bruxelles, embargo jusqu'au 14.04.2021, 17:40 CET

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualites-media/communiques-de-presse/.
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/detention/.

Pour tout renseignement :

Jochem Binst

Head of External Communication & IR
Tél. : +32 2 373 60 32
jbinst@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele

Investor Relations Manager
Tél. : +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis plus de 35 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande et en Irlande, d'une valeur d'environ 4,9 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. 'Caring, Living and Working – Together in Real Estate' est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 2,9 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 140 personnes à Bruxelles, Paris, Breda et Francfort.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

Au 31.03.2021, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à environ 3,5 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir à ses actionnaires un investissement à long terme socialement responsable, peu risqué et générant un flux de dividendes récurrent, prévisible et croissant.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur:

