

Publication relative à une notification de transparence

(article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publication des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Cofinimmo a reçu le 01.07.2022 une notification de transparence datée du 01.07.2022, dont il résulte qu'à la suite d'opérations sur titres conférant le droit de vote, le groupe Forever Care-Ion détient désormais 4,97% de titres conférant des droits de vote de la société (contre 6,69% lors de la précédente notification du 12.04.2021).

2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 01.07.2022 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou transfert de titres conférant le droit de vote ou droits de vote. Dépassement du seuil le plus bas.
- **Notification par**: une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle
- **Personnes tenues à notification** :

Steven De Cock	
Carta NV	Chaussée de Ninove/Ninoofsesteenweg 534, 1070 Anderlecht (Brussels)
Philip Deceuninck	
Little Smile maatschap	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Pelikaan NV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Ndigo NV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Parrot BV	Lotenhullestraat 108, 9881 Aalter
Forever Care-Ion BV	Chaussée de Ninove/Ninoofsesteenweg 534, 1070 Anderlecht (Brussels)
Always Care-Ion NV	Chaussée de Ninove/Ninoofsesteenweg 534, 1070 Anderlecht (Brussels)
Care-Ion NV	Chaussée de Ninove/Ninoofsesteenweg 534, 1070 Anderlecht (Brussels)

- **Date de la transaction** : 28.06.2022
- **Seuil franchi** : 5%
- **Dénominateur** : 32.251.549
- **Détails de la notification** :

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, embargo jusqu'au 04.07.2022, 17:40 CET

Détenteur	Nombre de droits de vote liés aux actions avant la transaction	Nombre de droits de vote liés aux actions après la transaction	% de droits de vote
Steven De Cock	0	0	0,00%
Carta NV	0	0	0,00%
Philip Deceuninck	0	0	0,00%
Little Smile maatschap	0	0	0,00%
Pelikaan NV	0	0	0,00%
Ndigo NV	0	0	0,00%
Parrot BV	0	0	0,00%
Forever Care-Ion BV	0	0	0,00%
Always Care-Ion NV	0	0	0,00%
Care-Ion NV	0	408.340	1,27%
Global Care-Ion I BV	183.748	183.748	0,57%
Clos de la Quiétude NV	195.224	195.224	0,61%
Majic Holding NV	123.865	123.865	0,38%
Résidence du Nil NV	82.812	82.812	0,26%
GYP NV	177.819	177.757	0,55%
Kapaal BV	117.819	117.819	0,37%
Le Doux Repos de Yerne NV	153.254	153.254	0,48%
Rudy H. Finold CY NV	184.989	28.868	0,09%
Soumagne Invest BV	168.844	29.735	0,09%
Grace Invest BV	260.785	48.982	0,15%
Royal Assist BV	0	0	0,00%
Midel II NV	95.934	24.328	0,08%
Folcan Belgium BV	0	0	0,00%
Folcan Comm.V.	226.880	27.740	0,09%
TOTAL	1.971.911	1.602.472	4,97%

▪ **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue :**

Les actions de Carta NV ont été apportées à la société simple Persevere. Steven De Cock a le contrôle sur Carta NV en qualité de gérant de la société simple Persevere.

Philip Deceuninck a le contrôle sur la société simple Little Smile ; Philip Deceuninck (par l'intermédiaire du gérant, P.O.M. NV) et la société simple Little Smile ont le contrôle sur Pelikaan NV ; Pelikaan NV a le contrôle sur Ndigo NV et Parrot BV.

Carta NV et Pelikaan NV (par l'intermédiaire de Ndigo NV et Parrot BV) contrôlent conjointement Forever Care-Ion BV. Forever Care-Ion BV contrôle Always Care-Ion NV. Always Care-Ion NV a le contrôle sur Care-Ion NV.

Care-Ion NV contrôle les sociétés suivantes: Global Care-Ion I BV, Clos de la Quiétude NV, Majic Holding NV, Résidence du Nil NV, GYP NV, Kapaal BV et Le Doux Repos de Yerne NV, Rudy H. Finold CY NV, Soumagne Invest BV, Grace Invest BV, Royal Assist BV et Folcan Belgium NV.

Royal Assist BV a le contrôle sur Midel II NV. Folcan Belgium NV a le contrôle sur Folcan Comm.V.

▪ **Informations supplémentaires : -**

INFORMATION RÉGLEMENTÉE

Bruxelles, embargo jusqu'au 04.07.2022, 17:40 CET

3. Divers

- Le présent communiqué est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/actualités-média/communiqués-de-presse/.
- La notification est consultable sur le site web de Cofinimmo sous www.cofinimmo.com/investisseurs/information-actionnaire/détention/.

Pour tout renseignement :

Philippe Etienne
Head of External Communication
Tel.: +32 2 373 60 32
petienne@cofinimmo.be

Lynn Nachtergaele
Head of Investor Relations
Tel.: +32 2 777 14 08
lnachtergaele@cofinimmo.be

À propos de Cofinimmo :

Depuis près de 40 ans, Cofinimmo investit, développe et gère des immeubles de location. La société possède un patrimoine implanté en Belgique, en France, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en Finlande, en Irlande, en Italie et au Royaume-Uni, d'une valeur d'environ 5,9 milliards EUR. Attentive aux évolutions sociétales, Cofinimmo a pour mission de mettre à disposition des espaces de soins, de vie et de travail de haute qualité pour ses partenaires-locataires au bénéfice direct des occupants. 'Caring, Living and Working – Together in Real Estate' est l'expression de cette mission. Forte de son expertise, Cofinimmo a bâti un portefeuille d'immobilier de santé d'environ 4,0 milliards EUR faisant référence en Europe.

Société indépendante appliquant les normes les plus strictes en matière de gouvernance d'entreprise et de durabilité, Cofinimmo offre des services à ses locataires et gère son patrimoine à travers une équipe d'environ 150 personnes à Bruxelles, Paris, Breda, Francfort et Madrid.

Cofinimmo est cotée sur Euronext Brussels (BEL20) et bénéficie du statut de REIT en Belgique (SIR), en France (SIIC) et aux Pays-Bas (FBI). Ses activités sont contrôlées par l'Autorité des Services et des Marchés Financiers (FSMA), le régulateur belge.

Au 30.06.2022, la capitalisation boursière totale de Cofinimmo s'élevait à environ 3,3 milliards EUR. La société applique des politiques d'investissement qui cherchent à offrir à ses actionnaires un investissement à long terme socialement responsable, peu risqué et générant un flux de dividendes récurrent, prévisible et croissant.



www.cofinimmo.com

Suivez-nous sur :

